



COMUNE DI MERETO
DI TOMBA
REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA

RIGO

STUDIO di Architettura e di Ingegneria RIGO

Via LIGURIA 325 - Godia - 33100 UDINE
tel. 0432 565898 - fax 0432 566577 E-mail: info@studiotecnicorigo.com
Partita IVA n. 02418680308

TITOLO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN COLLEGAMENTO CICLABILE DAL
CIMITERO VERSO L'ABITATO DI PANTIANICCO IN COMUNE DI
MERETO DI TOMBA (UD)

Località: PANTIANICCO

Scala

Progetto: DEFINITIVO

Data:
GIUGNO 2017

by Autocad LT '06

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

Elaborato N.

6

Il Dirigente di Servizio:

Il Progettista:

Ing. GINO RIGO
Albo Ing. di Udine
n° 2067

I Collaboratori:

A norma di legge il presente disegno non potrà essere riprodotto né consegnato a terzi né utilizzato per scopi diversi da quello di destinazione senza l'autorizzazione scritta di questo studio tecnico che ne detiene la proprietà.

PREMESSA

I lavori riguarderanno la realizzazione di un percorso ciclopedonale che dal ponte sul torrente, correndo sul lato nord della strada, arriverà al cimitero attraversando la SP52 in corrispondenza dello stesso. La presente relazione intende esporre le procedure inerenti le espropriazioni di pubblica utilità che si rendono necessarie in seguito all'esecuzione di tale progetto. Rispetto alla cartografia urbanistica il tracciato si sviluppa su zone agricole.

MAPPA CATASTALE

La mappa catastale utilizzata come supporto di base per la stesura delle tavole del piano particellare è stata reperita presso l'Agenzia del Territorio di Udine in formato digitale. Tale cartografia è stata poi trasferita su Autocad con specifici criteri suddividendo le varie entità (linee di particelle, linee di fabbricati, corsi d'acqua, strade ecc.) in layer precostituiti nel file prototipo.

Dalla consultazione sono emersi i seguenti dati catastali delle aree interessate dall'intervento (per maggiori informazioni si veda l'elenco ditte allegato):

COMUNE DI:	MERETO DI TOMBA
FOGLIO DI MAPPA:	19
PARTICELLE:	1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1144, 765, 1145, 1146

VISURE CATASTALI

Individuate le particelle interessate dalle occupazioni sono state eseguite le relative visure catastali per determinare i dati identificativi (intestazione, superficie, redditi ecc.). Tali visure sono state eseguite nel mese di GIUGNO 2017.

ELENCO DITTE

Tutte le informazioni relative alle visure catastali nonché quelle relative alle informazioni sulle superfici delle aree da occuparsi nonché gli indirizzi degli intestatari sono di seguito riassunti.

RIFERIMENTI NORMATIVI

Le principali leggi in materia di espropriativa cui fare riferimento sono:

- DPR 327/2001 TESTO UNICO ESPROPRI e s.m.i. (D.lgs. 2002 n. 302; d.lgs. 27 dicembre 2004, n. 330; legge 24 dicembre 2007, n. 244; articolo 3, comma 10, dell'Allegato 4 al d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104; articolo 34, comma 37, lettera a), del d.lgs. 1° settembre 2011 n. 150).

CRITERI UTILIZZATI NEI CALCOLI DELLE INDENNITÀ

L'indennità è stata determinata partendo dalla classificazione catastale, successivamente si è fatto un confronto con la destinazione urbanistica. Fatte queste considerazioni di base, si sono fatte alcune indagini di mercato tramite agenzie immobiliari e mediatori della zona raccogliendo valori di compravendita di terreni vicini simili per posizione e coltura.

CALCOLO DELLE INDENNITÀ

Indennità provvisoria

Sulla base delle considerazioni sopraesposte, con riferimento alle superfici di occupazione definitiva e temporanea e sulla base delle informazioni reperite; vista la configurazione planimetrica delle occupazioni e analizzata la normativa vigente si è provveduto ad eseguire i conteggi economici delle indennità di esproprio.

Una volta determinata l'indennità base secondo l'art.40 c.1 (DPR 327/2001 e s.m.i), si determina l'indennità aggiuntiva per coltivatore diretto come da art. 40 c. 4 (DPR 327/2001e s.m.i.), la cui somma mi determina l'Indennità provvisoria.

Indennità di occupazione

Viene determinata in base all'art 50 (DPR 327/2001 e s.m.i), secondo il quale è dovuto al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari a un dodicesimo di quella annua.

COSTI TECNICI

Sono state considerate inoltre le spese necessarie per l'acquisizione delle aree consistenti in spese tecniche per le procedure espropriative comprensive anche dei costi relativi all'applicazione delle imposte indirette conseguenti all'acquisizione dei terreni oggetto di occupazione sia mediante decreto di esproprio sia attraverso contratti di cessione volontaria. Queste spese sono state forfaitariamente stimate nella misura del 14% degli importi delle indennità comprese le maggiorazioni.

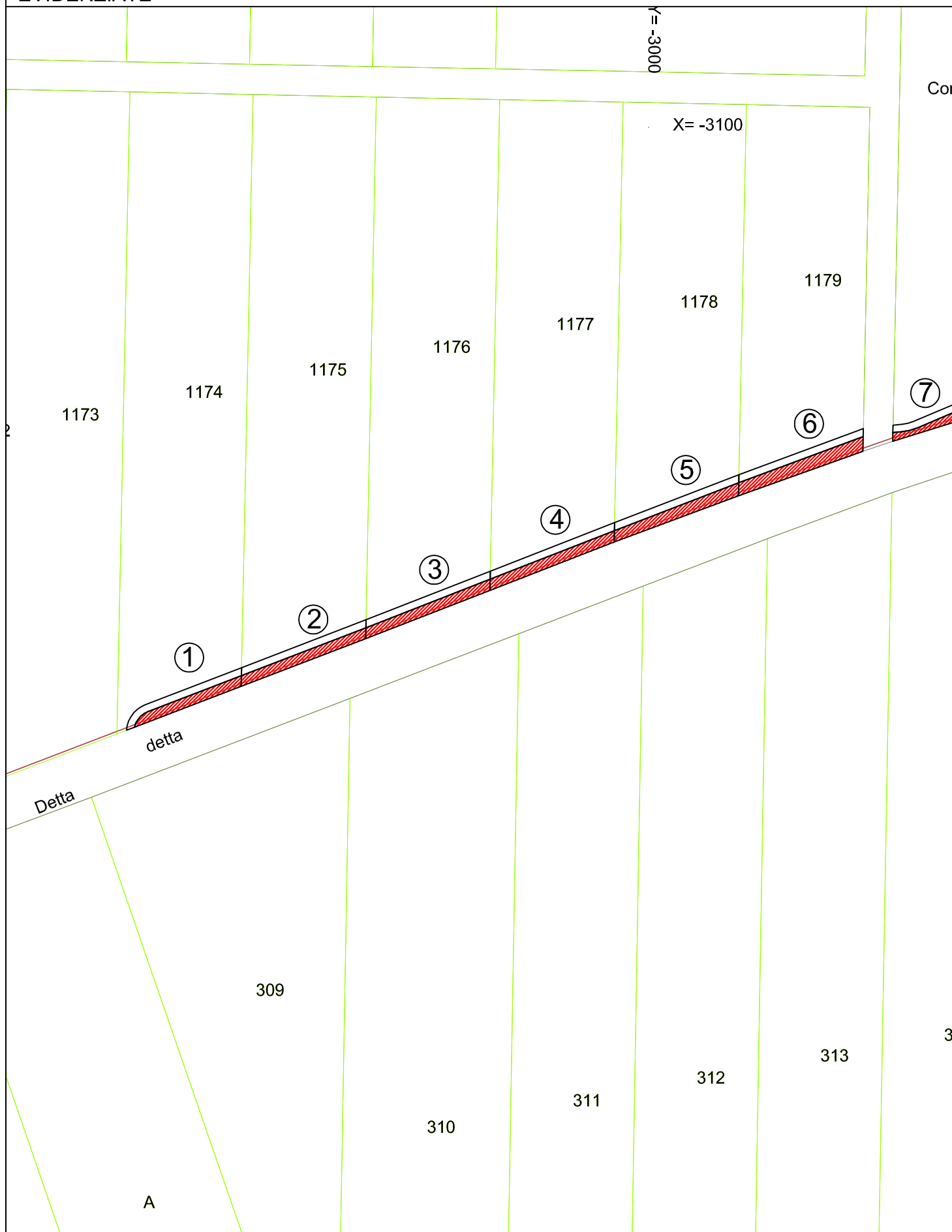
riepilogo

RIEPILOGO DEI COSTI DI ESPROPRIO

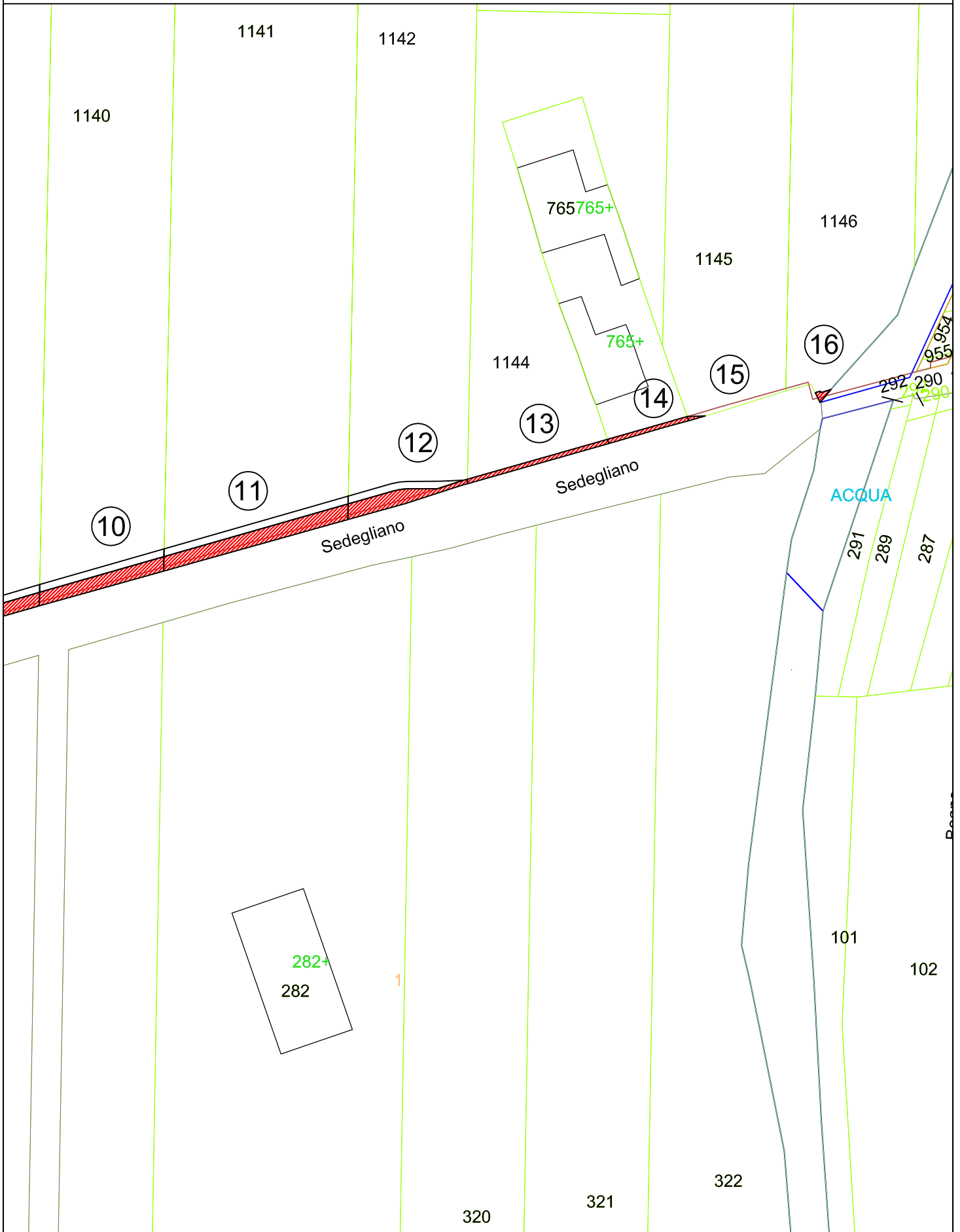
A	INDENNITA' DI BASE	2.885,48
B	INDENNITA' AGGIUNTIVE	
B.1	- coltivatore diretto	2.885,48
B.2	- Indennità fittavolo	2.885,48
B.3	- Indennità di occupazione temporanea	46,88
B.4	- Spese per procedure amministrative	€ 2.621,00
	TOTALE	€ 11.324,32

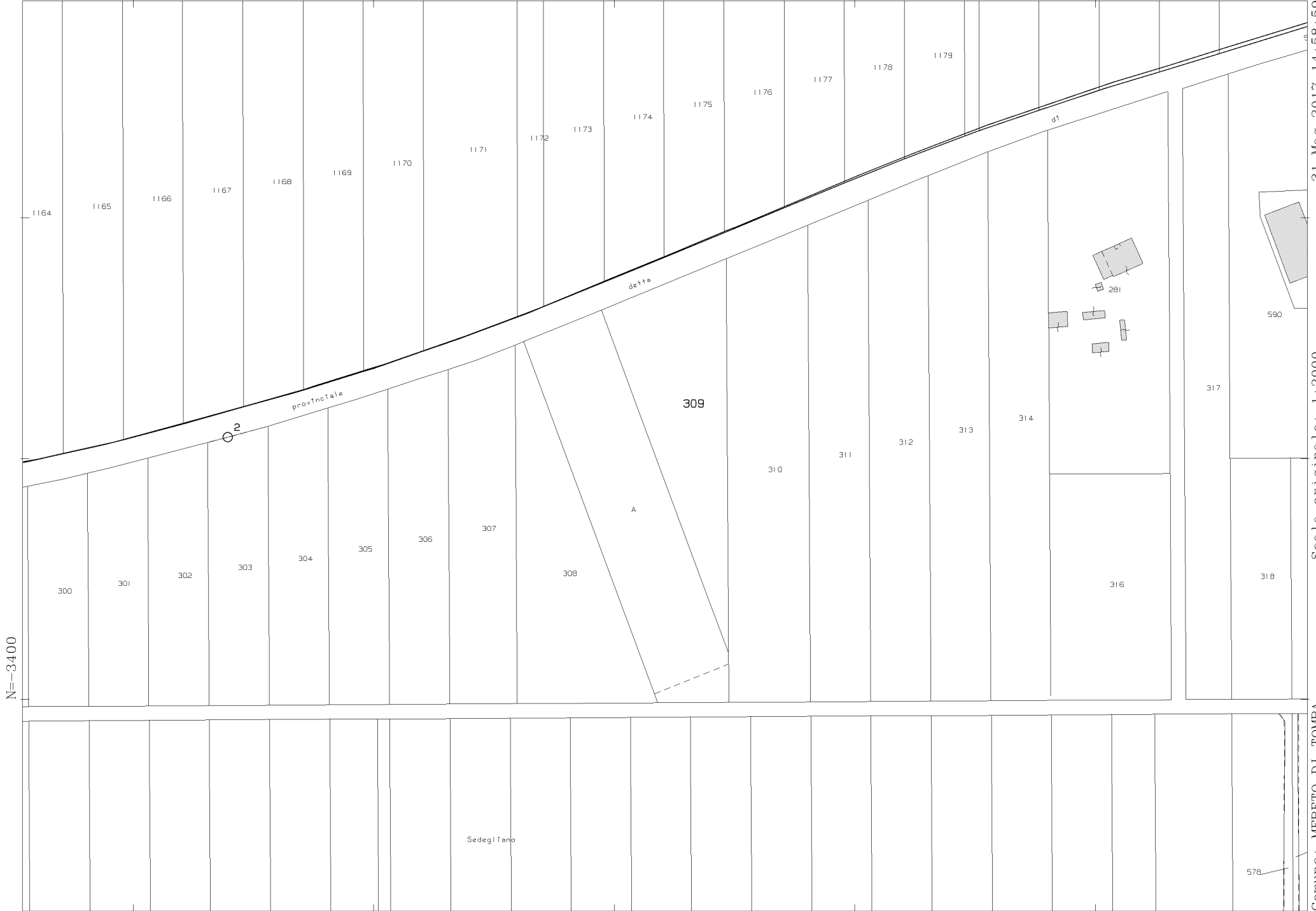
IDENTIFICATIVO DITTE	DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI												AREE DA ESPROPRIARE/OCCUPARE		DESTINAZIONE URBANISTICA	CALCOLO INDENNITA' AREE NON EDIFICABILI							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		17	18	19	INDENNITA' PROVVISORIA				
																			20	21	24	25	26
N° PIANO	REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	Mapp.	Sub	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE	R.D.	R.A.	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE DEFINITIVAMENTE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	ZONE OMOGENEE (D.M.1444 DEL 02/04/1968) O ZONA EQUIPARATA	REGIONE AGRARIA	VALORE DI MERCATO	INDENNITA' BASE	INDENNITA' AGGIUNTIVA COLTIVATORE DIRETTO	TOTALE INDENNITA' PROVVISORIA	INDENNITA' AL FITTAVOLO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE n = mesi di occupazione	
										mq			mq	mq			€/mq	€	€	€	€	€	
																		art. 40 c. 1	art. 40 c. 4		art. 42	art. 50	
																		col. 13 x 19	col. 13 x 19	col. 20+21	col. 13 x 19	col. (14 x 19)/12/12 x n	
1	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	CISILINO VALDEA nata a MERETO DI TOMBA (UD) il 24/04/1956	FM 19	1174		SEMIN IRRIG	U	3.100,00	29,62	15,21	45,00	39,00	E5	9	3,70	166,50	166,50	333,00	166,50	4,01	
2	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	CISILINO VALDEA nata a MERETO DI TOMBA (UD) il 24/04/1956	FM 19	1175		SEMIN IRRIG	U	2.840,00	27,13	13,93	55,00	41,00	E5	9	3,70	203,50	203,50	407,00	203,50	4,21	
3	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	CISILINO VALDEA nata a MERETO DI TOMBA (UD) il 24/04/1956	FM 19	1176		SEMIN IRRIG	U	2.580,00	24,65	12,66	56,00	41,00	E5	9	3,70	207,20	207,20	407,00	207,20	4,21	
4	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	CRAGNO ERMENEGILDO nato a MERETO DI TOMBA (UD) il 07/07/1947	FM 19	1177		SEMIN IRRIG	U	2.340,00	22,36	11,48	57,00	41,00	E5	9	3,70	210,90	210,90	421,80	210,90	4,21	
5	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	CRAGNO ERMENEGILDO nato a MERETO DI TOMBA (UD) il 07/07/1947	FM 19	1178		SEMINATIVO	3	2.110,00	14,17	8,72	51,00	40,00	E5	9	3,50	178,50	178,50	357,00	178,50	3,89	
6	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	CRAGNO ERMENEGILDO nato a MERETO DI TOMBA (UD) il 07/07/1947	FM 19	1179		SEMINATIVO	3	1.880,00	12,62	7,77	65,00	41,00	E5	9	3,50	227,50	227,50	455,00	227,50	3,99	
7	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	MARIGO CARMEN nata a SEDEGLIANO (UD) il 09/03/1947	FM 19	1137		SEMIN IRRIG	U	6.010,00	57,42	29,49	51,00	40,00	E5	9	3,70	188,70	188,70	377,40	188,70	4,11	
8	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	MARIGO CARMEN nata a SEDEGLIANO (UD) il 09/03/1947	FM 19	1138		SEMIN IRRIG	U	5.800,00	55,42	28,46	65,00	39,00	E5	9	3,70	240,50	240,50	481,00	240,50	4,01	
9	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	CISILINO PAOLO nato a MERETO DI TOMBA (UD) il 03/02/1956 CISILINO TIZIANO nato a UDINE (UD) il 30/03/1964	FM 19	1139		SEMIN IRRIG	U	5.600,00	53,5	27,48	65,00	39,00	E5	9	3,70	240,50	240,50	481,00	240,50	4,01	
10	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	CISILINO PAOLO nato a MERETO DI TOMBA (UD) il 03/02/1956 CISILINO TIZIANO nato a UDINE (UD) il 30/03/1964	FM 19	1140		SEMIN IRRIG	U	5.410,00	51,69	26,54	71,00	13,00	E5	9	3,70	262,70	262,70	525,40	262,70	1,34	
11	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	SCHIAVO SANTINA nata a MERETO DI TOMBA (UD) il 11/12/1951	FM 19	1141		SEMINATIVO	3	7.640,00	51,29	31,57	113,00	58,00	E5	9	3,50	395,50	395,50	791,00	395,50	5,64	
12	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	CISILINO MARCELLA nata a UDINE il 01/02/1937	FM 19	1142		SEMIN IRRIG	U	4.740,00	45,29	23,26	54,85	31,60	E5	9	3,70	202,95	202,95	405,89	202,95	3,25	
13	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	CISILINO ENNIO nato a MERETO DI TOMBA (UD) il 04/07/1949	FM 19	1144		SEMINATIVO	3	3.490,00	23,43	14,42	26,00	0,00	E5	9	3,50	91,00	91,00	182,00	91,00	0,00	
14	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	CISILINO ENNIO nato a MERETO DI TOMBA (UD) il 04/07/1949	FM 19	765		A3	2	1.165,00			14,00	0,00	E5	9	3,50	49,00	49,00	98,00	49,00	0,00	
15	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	BUTTAZZONI CARMEN nata a MERETO DI TOMBA (UD) il 04/09/1933 BUTTAZZONI GIANNINA nata a MERETO DI TOMBA (UD) il 24/07/1936	FM 19	1145		SEMIN IRRIG	U	4.450,00	42,52	21,83	1,55	0,00	E5	9	3,70	5,74	5,74	11,47	5,74	0,00	
16	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MERETO DI TOMBA	BUTTAZZONI CARMEN nata a MERETO DI TOMBA (UD) il 04/09/1933 BUTTAZZONI GIANNINA nata a MERETO DI TOMBA (UD) il 24/07/1936	FM 19	1146	AA	SEMINATIVO	3	360,00	2,42	1,49			E5						0,00	0,00	
							BB	SEMIN IRRIG	U	3.800,00	36,31	18,64	4,00	0,00	E5	9	3,70	14,80	14,80	29,60	14,80	0,00	
																		2.885,48	2.885,48	5.763,56	2.885,48	46,88	

LA NUOVA DESTINAZIONE DI PRPC
SARA' VIABILITA' PER LE AREE
EVIDENZIATE



LA NUOVA DESTINAZIONE DI PRPC
SARA' VIABILITA' PER LE AREE
EVIDENZIATE





N=-3400

E=-3300

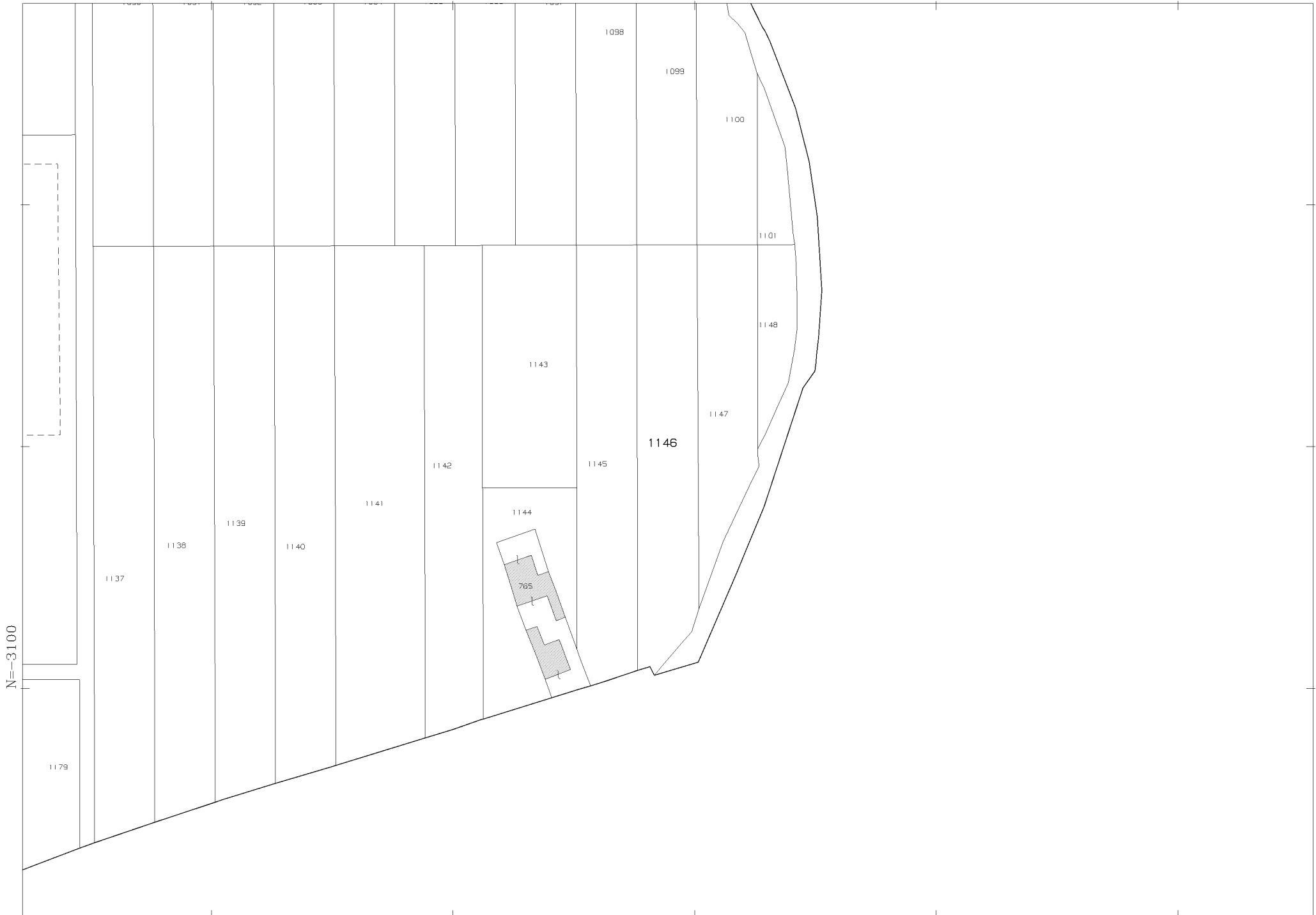
1 Particella: 309

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: MERETO DI TOMBA
Foglio: 21

31-Mag-2017 14:58:59
Prot. n. T221042/2017



N=-3100

E=-2900

31-Mag-2017 14:57:12
Prot. n. T220273/2017

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: MERETO DI TOMBA
Foglio: 19

1 Particella: 1146

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/06/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1174

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	19	1174		-	SEMIN IRRIG U	31 00		Euro 29,62	Euro 15,21	Tabella di variazione del 22/12/2009 protocollo n. UD0458352 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19167.1/2009)
Notifica						Partita				
Annotazioni	di stadio: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 1 - SEMINATIVO , CLASSE 01									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CISILINO Valdea nata a MERETO DI TOMBA il 24/04/1956	CSLVLD56D64F144K*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/01/2016 protocollo n. UD0015018 in atti dal 09/02/2017 Registrazione: UU Sede: UDINE Volume: 9990 n: 144 del 19/01/2017 SUCCESSIONE CISILINO ANTONIO (n. 1539.1/2017)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/06/2017

Data: 22/06/2017 - Ora: 18.22.32 Fine

Visura n.: T323063 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1175

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	19	1175		-	SEMIN IRRIG U	28 40		Euro 27,13	Euro 13,93	Tabella di variazione del 22/12/2009 protocollo n. UD0458354 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19168.1/2009)
Notifica						Partita				
Annotazioni	di stadio: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 1 - SEMINATIVO , CLASSE 01									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CISILINO Valdea nata a MERETO DI TOMBA il 24/04/1956	CSLVLD56D64F144K*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/01/2016 protocollo n. UD0015018 in atti dal 09/02/2017 Registrazione: UU Sede: UDINE Volume: 9990 n: 144 del 19/01/2017 SUCCESSIONE CISILINO ANTONIO (n. 1539.1/2017)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/06/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1176

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	19	1176		-	SEMIN IRRIG U	25 80		Euro 24,65	Euro 12,66	Tabella di variazione del 22/12/2009 protocollo n. UD0458355 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19169.1/2009)
Notifica						Partita				
Annotazioni	di stadio: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 1 - SEMINATIVO , CLASSE 01									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CISILINO Valdea nata a MERETO DI TOMBA il 24/04/1956	CSLVLD56D64F144K*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/01/2016 protocollo n. UD0015018 in atti dal 09/02/2017 Registrazione: UU Sede: UDINE Volume: 9990 n: 144 del 19/01/2017 SUCCESSIONE CISILINO ANTONIO (n. 1539.1/2017)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1177

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	19	1177		-	SEMIN IRRIG U	23 40		Euro 22,36	Euro 11,48	Tabella di variazione del 22/12/2009 protocollo n. UD0458356 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19170.1/2009)
Notifica						Partita				
Annotazioni	di stadio: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 1 - SEMINATIVO , CLASSE 01									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CRAGNO Ermenegildo nato a MERETO DI TOMBA il 07/07/1947	CRGRNG47L07F144F*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1178

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	19	1178		-	SEMINATIVO 3	21	10		Euro 14,17	Euro 8,72	RIORDINO FONDIARIO del 18/05/2001 protocollo n. UD0026255 in atti dal 03/02/2004 (n. 312469.1/2003)
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CRAGNO Ermenegildo nato a MERETO DI TOMBA il 07/07/1947	CRGRNG47L07F144F*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1179

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	19	1179		-	SEMINATIVO 3	18 80		Euro 12,62	Euro 7,77	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/02/2004 protocollo n. UD0205102 in atti dal 13/08/2004 SUCC. CISILINO LINA (n. 9817.1/2004)
Notifica				Partita						
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CRAGNO Ermenegildo nato a MERETO DI TOMBA il 07/07/1947	CRGRNG47L07F144F*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 28/02/2004 protocollo n. UD0078080 in atti dal 07/06/2016 Registrazione: UR Sede: UDINE Volume: 1677 n: 26 del 15/07/2004 C. C.15658061 RETT. ANAGRAFICA -NOTA RP.2405/2005 SUCC. CISILINO LINA (n. 7213.1/2016)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1137

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	19	1137		-	SEMIN IRRIG U	60	10		Euro 57,42	Euro 29,49	Variazione del 08/05/2014 protocollo n. UD0264910 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10077.1/2014)
Notifica				Partita							
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2014.0356746 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA1623.2014.0001332) - Classamento per parificazione con la qualita' 1 - SEMINATIVO, classe 01							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARIGO Carmen nata a SEDEGLIANO il 09/03/1947	MRGCMN47C49I562F*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 23/04/2008 protocollo n. UD0192247 in atti dal 23/04/2008 Registrazione: Sede: INTERSCAMBIO INFORMATIVO CD (n. 9937.1/2008)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1138

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	19	1138		-	SEMIN IRRIG U	58 00		Euro 55,42	Euro 28,46	Variazione del 08/05/2014 protocollo n. UD0264911 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10078.1/2014)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2014.0356746 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA1623.2014.0001332) - Classamento per parificazione con la qualita' 1 - SEMINATIVO, classe 01						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARIGO Carmen nata a SEDEGLIANO il 09/03/1947	MRGCMN47C49I562F*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 23/04/2008 protocollo n. UD0192247 in atti dal 23/04/2008 Registrazione: Sede: INTERSCAMBIO INFORMATIVO CD (n. 9937.1/2008)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1139

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	19	1139		-	SEMIN IRRIG U	56 00		Euro 53,50	Euro 27,48	Variazione del 10/06/2016 protocollo n. UD0162255 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2106.1/2016)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2016.0842059 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA4735.2016.0001405) - Classamento per parificazione con la qualita' 1 - SEMINATIVO, classe 01						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CISILINO Paolo nato a MERETO DI TOMBA il 03/02/1956	CSLPLA56B03F144M*	(1) Proprieta` per 1/2
2	CISILINO Tiziano nato a UDINE il 30/03/1964	CSLTZN64C30L483P*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/04/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/04/2016 Repertorio n.: 87440 Rogante: MARASPIN GIORGIO Sede: CODROIPO	
		Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 6739.3/2016)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1140

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	19	1140		-	SEMIN IRRIG U	54	10		Euro 51,69	Euro 26,54	Variazione del 10/06/2016 protocollo n. UD0162256 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2107.1/2016)
Notifica				Partita							
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2016.0842059 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA4735.2016.0001405) - Classamento per parificazione con la qualita' 1 - SEMINATIVO, classe 01							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CISILINO Paolo nato a MERETO DI TOMBA il 03/02/1956	CSLPLA56B03F144M*	(1) Proprieta` per 1/2
2	CISILINO Tiziano nato a UDINE il 30/03/1964	CSLTZN64C30L483P*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/04/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/04/2016 Repertorio n.: 87440 Rogante: MARASPIN GIORGIO Sede: CODROIPO	
		Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 6739.3/2016)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1141

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	19	1141		-	SEMINATIVO 3	76 40		Euro 51,29	Euro 31,57	RIORDINO FONDIARIO del 18/05/2001 protocollo n. UD0149442 in atti dal 28/05/2004 (n. 312469.1/2003)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SCHIAVO Santina nata a MERETO DI TOMBA il 11/12/1951	SCHSTN51T51F144X*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1142

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	19	1142		-	SEMIN IRRIG U	47 40		Euro 45,29	Euro 23,26	Variazione del 10/07/2015 protocollo n. UD0183946 in atti dal 16/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2540.1/2015)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/07/2015 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2015.0643259 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA1623.2015.0004275) - Classamento per parificazione con la qualita' 1 - SEMINATIVO, classe 01						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CISILINO Marcella nata a UDINE il 01/02/1937	CSLMCL37B41L483E*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1144

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	19	1144		-	SEMINATIVO 3	34 90		Euro 23,43	Euro 14,42	RIORDINO FONDIARIO del 18/05/2001 protocollo n. UD0018989 in atti dal 27/01/2004 (n. 312469.1/2003)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CISILINO Ennio nato a MERETO DI TOMBA il 04/07/1949	CSLNNE49L04F144J*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Fabbricati	Foglio: 19 Particella: 765 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		19	765	2			A/3	2	13 vani	Totale: 396 m² Totale escluse aree scoperte**: 396 m²	Euro 535,77	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA PIAVE n. 36 piano: S1-T-1-2;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CISILINO Ennio nato a MERETO DI TOMBA il 04/07/1949	CSLNNE49L04F144J*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1145

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	19	1145		-	SEMIN IRRIG U	44	50		Euro 42,52	Euro 21,83	Variazione del 10/05/2014 protocollo n. UD0264912 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10079.1/2014)
Notifica				Partita							
Annotazioni				di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2014.0396367 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA1623.2014.0001307) - Classamento per parificazione con la qualita' 1 - SEMINATIVO, classe 01							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUTTAZZONI Carmen nata a MERETO DI TOMBA il 04/09/1933	BTTCMN33P44F144G*	(1) Proprieta` per 1/2
2	BUTTAZZONI Giannina nata a MERETO DI TOMBA il 24/07/1936	BTTGNN36L64F144S*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 15/01/2006 protocollo n. UD0023156 Voltura in atti dal 25/01/2007 Repertorio n.: 71706 Rogante: PANELLA Sede: UDINE Registrazione: UR Sede: UDINE Volume: 1743 n: 20 del 15/01/2007 SUCC. BUTTAZZONI MARIA PIA (n. 1446.1/2007)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2017

Dati della richiesta	Comune di MERETO DI TOMBA (Codice: F144)
	Provincia di UDINE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1146

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	19	1146		AA	SEMINATIVO 3	03	60		Euro 2,42	Euro 1,49	Tabella di variazione del 22/12/2009 protocollo n. UD0458317 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19160.1/2009)
				AB	SEMIN IRRIG U	38	00		Euro 36,31	Euro 18,64	
Notifica				Partita							
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 1 - SEMINATIVO , CLASSE 01							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUTTAZZONI Carmen nata a MERETO DI TOMBA il 04/09/1933	BTTCMN33P44F144G*	(1) Proprieta` per 1/2
2	BUTTAZZONI Giannina nata a MERETO DI TOMBA il 24/07/1936	BTTGNN36L64F144S*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 15/01/2006 protocollo n. UD0023156 Voltura in atti dal 25/01/2007 Repertorio n.: 71706 Rogante: PANELLA Sede: UDINE Registrazione: UR Sede: UDINE Volume: 1743 n: 20 del 15/01/2007 SUCC. BUTTAZZONI MARIA PIA (n. 1446.1/2007)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria